Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 öffentlich

Beginn der Sitzung: 19:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Normalzahl:	22
Anwesend:	18

Abwesend (entschuldigt):	**Grund:**
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender:	Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin:	Melanie Bielke
Von der Verwaltung:	Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:	

Niederschrift wurde gesehen und genehmigt

Vorsitzender:

Schriftführerin:

Gemeinderat:

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 1 Bekanntgaben

EDV-Umstellung
Der stv. Kämmerer, Matthias Bölstler, informiert über die EDV-Umstellung im Rathaus und den Außenstellen. Der Zeitplan konnte eingehalten und die Anlage wie gewünscht in Betrieb genommen werden.

Einstellung Antje Kohler
Zum 1. Juni 2017 trat Antje Kohler in den Dienst der Gemeindeverwaltung Königsbronn ein. Frau Kohler übernimmt die Nachfolge von Frau Waizmann und ist für das Amtsblatt und den Bereich Rente und Soziales im Rathaus zuständig.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 2 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse

Es liegen keine Beschlüsse zur Bekanntgabe vor.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 3 Bausachen

Der Gemeinderat berät folgende Bauvorhaben:

- Jung, Maria
  Sanierung und Nutzungsänderung EFH (Kniestock und Gaube) Zanger Straße 30

Beschluss:
Der Gemeinderat erteilt dem Bauvorhaben einstimmig mit 18:0 Stimmen sein Einvernehmen.

- Schuster, Simone und Volker, Saunahütte, Hölderlinweg 3

Beschluss:
Der Gemeinderat erteilt dem Bauvorhaben und der Überschreitung der Baugrenze einstimmig mit 18:0 Stimmen sein Einvernehmen.

Gemeinderat Bruch erklärt sich bei nachfolgendem Bauvorhaben befangen und verlässt den Ratstisch. Er nimmt weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung teil.

- Pancherz, Sebastian, DG Um- und Ausbau, Moosstraße 10

Beschluss:
Der Gemeinderat erteilt dem Bauvorhaben einstimmig mit 17:0 Stimmen sein Einvernehmen.

Folgende Bauvorhaben nimmt der Gemeinderat zustimmend zur Kenntnis:

- Friede, Holger, Änderung Garagendach, Uhlandstraße 64
- Kath. Kirchengemeinde Mariä Himmelfahrt, Umnutzung Räume im UG als befristete Kindergartennotgruppe, Aalener Straße 42

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender:	Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin:	Melanie Bielke
Von der Verwaltung:	Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:	

TOP 4 Vergaben
- Nahwärmeversorgung Herwartsteinhalle Königsbronn
- Fahrzeughalle Bauhof
- Austausch Generatorlager Turbine

<u>- Nahwärmeversorgung Herwartsteinhalle</u>

Die Gemeinde Königsbronn beabsichtigt ein kommunales Nahwärmenetz aufzubauen. Hierbei wird in der Herwartsteinhalle die Heizanlage verbaut welche die Halle selbst sowie weitere nahegelegene gemeindeeigenen Gebäude mit Wärme versorgt. Die Arbeiten für die Nahwärmeversorgung wurden im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung nach VOB ausgeschrieben. Die Ausschreibung wurde von 8 Firmen abgeholt. 3 Firmen haben an der Submission am 30.05.2017 ein Angebot abgegeben.

Die Submission ergab folgendes Ergebnis:

Fa. Gaiser, Ulm	=	612.313,75 €	100,0 %
Bieter 1	=	614.280,82 €	100,3 %
Bieter 3	=	646.477,20 €	105,6 %

Die Angebote sind geprüft und können gewertet werden.

Die Firma Gaiser aus Ulm reichte mit 612.313,75 € das günstigste Angebot ein.

Ausführungsbeginn ist der 03.07.2017. Ausführungsende der 31.05.2018. Die Inbetriebnahme der Heizung für die Herwartsteinhalle und die Realschule ist bis spätestens 04.10.2017 vertraglich festgeschrieben.

Bereitstellung der Mittel:
HH-Plan 2017, HH-Stelle 8160.9400, 500.000,- € + Verpflichtungsermächtigung 400.000,- €

<u>Beschluss:</u>
Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18:0 Stimmen, der Fa. Gaiser, Ulm, den Auftrag zu einer Angebotssumme von 612.313,75 € zu erteilen.

- Fahrzeughalle Bauhof

Die Rohbauarbeiten der Fahrzeughalle Bauhof wurden im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung nach VOB ausgeschrieben. Die Ausschreibung wurde an 6 Firmen ausgegeben. 4 Firmen haben an der Submission am 21.06.2017 ein Angebot abgegeben.

Die Submission ergab folgendes Ergebnis:

Fa. Monz, Heidenheim	=	120.614,60 €	100,0 %
Bieter 1	=	150.131,41 €	124,5 %
Bieter 3	=	150.467,77 €	124,8 %
Bieter 2	=	157.622,64 €	130,7 %

Die Angebote sind geprüft und können gewertet werden.

Die Firma Monz aus Heidenheim reichte mit 120.614,60 € das günstigste Angebot ein.

Bereitstellung der Mittel:
HH-Plan 2017, HH-Stelle 7700.9500, 350.000,- €

Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18:0 Stimmen, der Fa. Monz, Heidenheim, den Auftrag zu einer Angebotssumme von 120.614,60 € zu erteilen.

- Austausch Generatorlager Brenzturbine

Die Generatorenlager der Turbine am Brenzursprung sind verschlissen und müssen dringend getauscht werden. Die Turbine ging im Jahr 2000 in Betrieb und ist bisher 122.000 Stunden gelaufen. Die Lager sollten alle 25.000 Stunden getauscht werden.
Die Verwaltung hat bei der Fa. Voith ein Angebot über Austausch eingeholt. Dieses beläuft sich auf 13.854,- € Brutto inkl. Montage. Momentan läuft noch eine Preisanfrage bei einer zweiten Firma. Das Angebot liegt noch nicht vor.

Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit 18:0 Stimmen, der Fa. Voith, beziehungsweise, falls das Angebot 2 günstiger sein sollte, an Bieter 2 den Auftrag zu einer maximalen Angebotssumme von 13.854,00 € brutto inkl. Montage zu erteilen.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 5 Energetisches Quartierkonzept - Vergabe der Ingenieurleistungen

In der Sitzung vom 27.04.2017 wurde dem Gemeinderat die Grundstruktur eines energetischen Quartierkonzepts durch Herrn Martin Lohrmann vorgestellt. Ebenso haben sich die Mitglieder des Projektteams vorgestellt. Die Verwaltung wurde beauftragt die erforderlichen Angebote zur Erstellung eines Quartierkonzepts einzuholen. Die Grundlage hierfür war ein Lastenheft, das von Herrn Lohrmann und Herrn Glatzle (AK 6) aufgestellt wurde, welches zum Beschreiben der Ziele und des Umfangs diente.

Folgende Angebote wurden eingeholt:

Ingenieurbüro Sattler, Steinheim *Energieeinsparpotenziale durch Gebäudesanierung und neue Heizung ohne CO_2-Emissionen*	=	12.145,50 €
Solites, Stuttgart *Erfassung und technische Mobilisierung der Abwärmequellen und erneuerbaren Energiepotenziale für die Wärmeversorgung sowie Energie- und Emissionsbilanzierung.*	=	58.000,00 €
PRODUR Engineering GmbH, Elstra *Wärmeverteilung und –übergabe / Nahwärmenetz*	=	8.330,00 €
Martin Lohrmann, Bad Säckingen *Projektleitung, Arbeitsplanung und Schnittstellenkoordination Zusammenfassung und wirtschaftliche Bewertung der Fachbeiträge*	=	21.229,50 €

Zusätzliche Kosten:

Maßnahmen für Einbindung Gebäudeeigentümer *Flyer / Infomaterial*	=	ca. 3.000,00 €
Sonstiges / Weitere Spezialbewertungen	=	12.295,00 €
Gesamtkosten	**=**	**115.000,00 €**

Finanzierung der Maßnahme

Die Gesamtmaßnahme ist über die KfW förderfähig. Die Antragssumme wäre somit 115.000,- €. Wenn der Antrag von der KfW angenommen wird, dann beträgt der KfW-Finanzierungsanteil 65 % = 74.750,- €. Der Eigenfinanzierungsanteil der Gemeinde läge somit bei 35 % = 40.250,- €.

Nach der Fertigstellung des Quartierkonzepts müssen die Ergebnisse erst von der KfW geprüft und für gut befunden werden. In seltenen Fällen muss nachgebessert werden. Fälle, wonach der Zuschuss gar nicht fließt sind nach Einschätzung von Herrn Lohrmann nicht bekannt.

Vor einer Auftragsvergabe muss die Gemeinde die Gesamtmittel finanziert haben. Für die Erstellung des Quartierkonzepts sind im HH-Plan 2017 einmalig 20.000,- € eingestellt. Um die Aufträge vergeben zu können müsste der Gemeinderat demnach auch einer außerplanmäßigen Ausgabe von 95.000,- € zustimmen.

Bürgermeister Stütz ist der Meinung, dass es richtig wäre, das Projekt in die Haushaltsplanungen 2018 aufzunehmen. Man muss sich auch über die Folgekosten bewusst sein. Seiner Meinung nach gehört dies in der Klausur beraten.

Gemeinderat Lutz sieht es im aktuellen Haushalt nicht kritisch, eine außerplanmäßige Ausgabe einzugehen. Dies lässt sich darstellen.

Gemeinderat Dr. Kölsch ist ebenfalls der Meinung, das Projekt auf 2018 zu verlagern.

Gemeinderätin Stumpp ist der Ansicht, dass diese außerplanmäßige Ausgabe solide finanziert werden könnte und bittet darum, die Vergabe dringend zu tätigen.

Bürgermeister Stütz betont, dass er es nicht verhindern möchte.

Beschluss:
Der Gemeinderat beschließt mit 15:2 Stimmen die Vergabe der aufgeführten Angebote und stimmt einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 95.000,00 € zu. Die Gemeinderäte Öxler und Dr. Kölsch stimmen gegen den Beschluss. Gemeinderat Seltrecht enthält sich der Abstimmung.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 6 Annahme von Spenden

Gemäß § 78 Abs.4 der Gemeindeordnung darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben nach § 1 Abs. 2 Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen oder an Dritte vermitteln, die sich an der Erfüllung von Aufgaben nach § 1 Abs. 2 beteiligen.
Die Einwerbung und die Entgegennahme des Angebots einer Zuwendung obliegen ausschließlich dem Bürgermeister. Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet der Gemeinderat.

lfd. Nr.	Name Spendengeber	Spende / Schenkung	Zweck der Zuwendung / Verwendung	Spende vom
13	Olga Woldschläger	20,00 €	Geranienblüte	09.05.2017
14	Thomas Nissen	20,00 €	Geranienblüte	12.05.2017
15	Raiffeisenbank Steinheim	150,00 €	Kindergarten Zang	12.05.2017
16	Gisela Schad	15,00 €	Geranienblüte	15.05.2017
17	Margot Vögtle	50,00 €	Geranienblüte	16.05.2017
18	Christa Seime	15,00 €	Geranienblüte	16.05.2017
19	Dieter Pichler	50,00 €	Geranienblüte	16.05.2017
20	Franz Uitz	50,00 €	Geranienblüte	17.05.2017
21	Brigitte Speth	50,00 €	Geranienblüte	17.05.2017
22	Karl-Heinrich Behrens	50,00 €	Geranienblüte	18.05.2017
23	Luise Wicht	20,00 €	Geranienblüte	23.05.2017
24	Maria Schmid	10,00 €	Geranienblüte	30.05.2017
25	Käthe und Walter Trost	20,00 €	Gemeindearchiv	07.06.2017

26	Physiotherapie Holger Fahr	60,00 €	Geranienblüte	06.06.2017
27	Georg Maier	20,00 €	Geranienblüte	06.06.2017
28	Gretle Strauß	50,00 €	Geranienblüte	12.06.2017

Beschluss:
Der Gemeinderat nimmt das Spendenangebot in Höhe von 650,00 € einstimmig mit 18:0 Stimmen an und stimmt der Verwendung für die aufgeführten Zwecke zu.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 7 Verschiedenes

<u>Baumfällung entlang der B19 / Lärmschutzwand</u>
Die Landeswasserversorgung informierte die Verwaltung, dass sämtliche Bäume, die auf der Hauptleitung der Landeswasserversorgung liegen, gefällt werden müssen. Begründet wird diese Maßnahme damit, dass die Bäume durch ihre Wurzeln eine Gefahr für die Leitung darstellt und eventuell Rohrbrüche herbeiführen.
Die Verwaltung ist nicht glücklich über diese Situation und versucht mit dem Verband der Landeswasserversorgung eine für die betroffenen Bürgerinnen und Bürger verträgliche Lösung zu finden.

Gemeinderat Eppli regt an, die Lärmschutzwand zu verlängern.

Band
99a

Gemeinde Königsbronn

Protokoll des Gemeinderates

verhandelt am 22.06.2017 **öffentlich**

Normalzahl:	22	**Sitzungsbeginn:**	19:00 Uhr
Anwesend:	18	**Sitzungsende:**	20:30 Uhr

Abwesend (entschuldigt):

	Grund:
Herr Engelbert Frey	(privat)
Herr Hermann-Josef Boch	(privat)
Frau Edith Wagner	(privat)
Herr Joachim Wötzel	(privat)

Vorsitzender: Bürgermeister Michael Stütz
Schriftführerin: Melanie Bielke
Von der Verwaltung: Herr Bölstler, Herr Bielke, Herr Komposch, Herr Ziller, Frau Grund
Zusätzlich anwesend:

TOP 8 Anfragen

Abbruch Brauerei
Gemeinderat Eppli weist auf den geneigten Schornstein an der Alten Brauerei hin und fragt an, wann der Abbruch erfolgt.
Die Verwaltung wird mit dem Besitzer Kontakt aufnehmen. Dieser konnte bisher nicht erreicht werden.

Tempo 30 Zone, Zeppelinstraße
Gemeinderat Lutz bittet die Zeppelinstraße zu einer Tempo 30 Zone zu erklären.
Die Verwaltung hat die Zeppelinstraße bereits in die nächste Verkehrsschau aufgenommen.