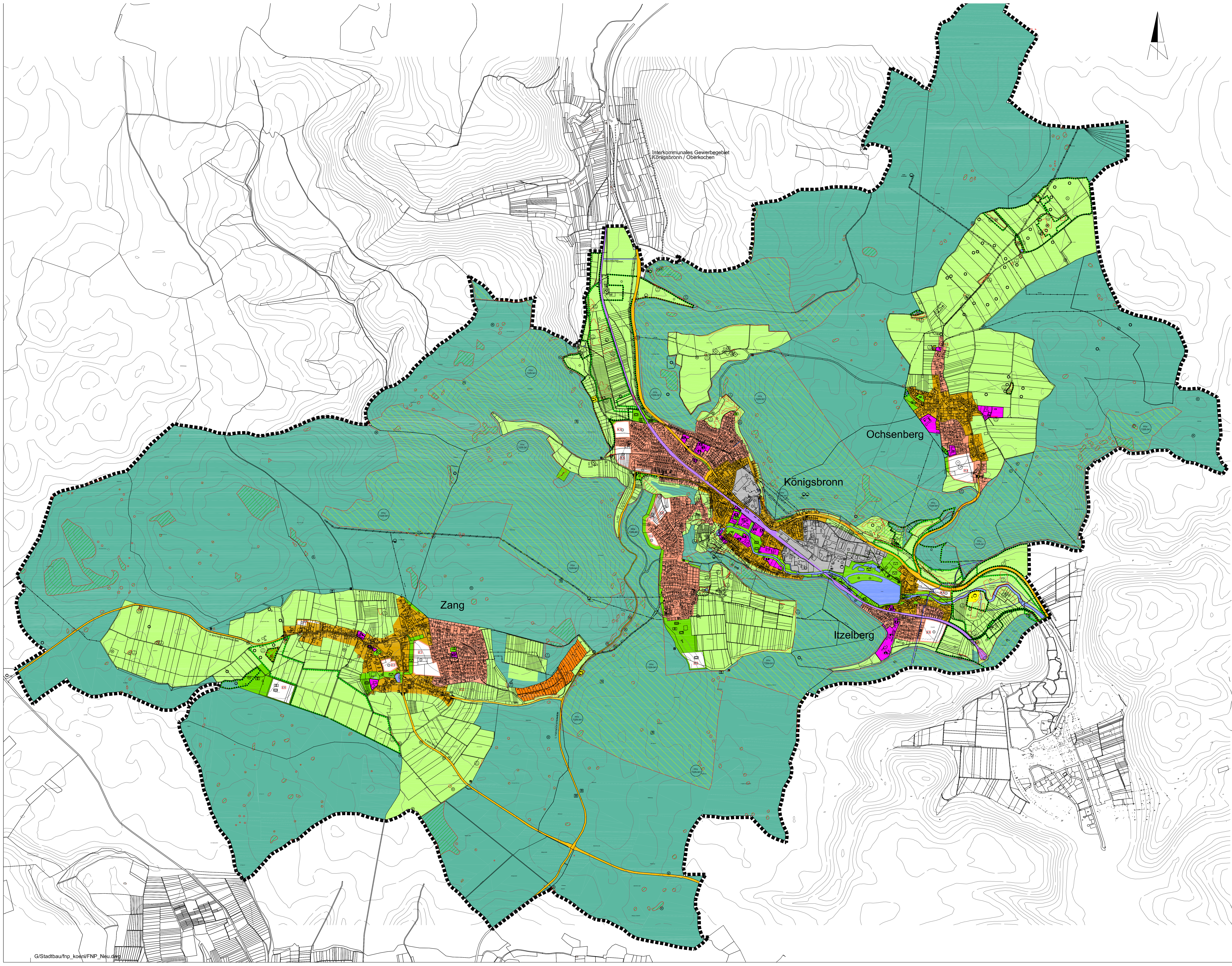




PLANZEICHEN nach der PlanzV90

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches - BauGB -, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO -)

- Wohnbauflächen (§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs.1 Nr.2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs.1 Nr.3 BauNVO)
- Sonderbauflächen (§ 1 Abs.1 Nr.4 BauNVO)
- Bauflächenbezeichnung vgl. Erläuterungstext

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 5 Abs.2 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.5 und Abs.6 BauGB)

- Flächen für den Gemeinbedarf
- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Post

6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)

- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlage
- Öffentliche Parkfläche

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.12, 14 und Abs.6 BauGB)

- Versorgungsanlagenflächen
- Wasser
- Abwasser
- Elektrizität
- Gas
- Regenüberlaufbecken
- Regenüberlauf
- Regenklärbecken
- Pumpwerk
- Ablagerung
- Altablagerung, Altstandort gem. Erläuterungsbericht

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.13 und Abs.6 BauGB)

- Oberflächisch
- Unterflächisch
- NW100 / W Wasser
- G Gas
- 20kV F Freileitung

9. Grünflächen (§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)

- Grünflächen
- Parkanlage
- Dauerkleingarten
- Sportplatz
- Spielplatz
- Friedhof

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs.2 Nr.7 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.16 und Abs.6 BauGB)

- Wasserflächen
- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Schutzgebiet für Grund- u. Quellwassergewinnung

12. Flächen für Landschaft und Wald (§ 5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.18 und Abs.6 BauGB)

- Flächen für die Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Aussiedler

13. Planungen, Nutzungsregeln, Massnahmen und Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Ausgleichsräume) (§ 5 Abs.2 Nr.10 BauGB)
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6 BauGB)
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturdenkmal
- Naturschutzgebiet geplant
- vorhandene Biotope Schutz nach §24a NatSchG, BW
- Waldbiotop nach der Waldbiotopkartierung Baden-Württemberg
- Schutzgebiete von gemeinschaftlicher Bedeutung entsprechend der Flora - Fauna - Habitat Richtlinie der EU (FFH- Gebiete)

14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6, § 172 Abs.1 BauGB)

- Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 5 Abs.4, § 9 Abs.6 BauGB)
- Bodendenkmal

15. Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Flächennutzungsplanes

INGENIEURBÜRO
VERKEHRSPLANUNG BEDINGUNGSVEREINBARUNG 89518 HEIDENHEIM

JUNGINGER + PARTNER GmbH
INGENIEURVERMESSUNG STAUBAUHUNG LANDSCHAFTSFORMUNG GIS-Systeme
97960 BAD MERGENTHEIM 06301 SCHLEIMA

Projekt
Königsbronn
Flächennutzungsplan

Maßstab
1:10.000
Anlage
Projekt Nr.: 993640

Planzustand
Lageplan

Ort
Königsbronn

Datum
04.05.2006

Gesprochen u. genehmigt / Bauherr

Ort
Heidenheim

Datum
04.05.2006

Gezeichnet / Ing.Büro

Darstellung
Bestand
Voruntwurf
Entwurf
2. Entwurf
genehmigungsfähige
Planfassung

Datum Änderung Bearbeiter
08.99 BJ / JH
06.00 BJ / AW
07.02 BJ / AW
01.03 BJ / AW
02.06 BJ / KW
05.06 BJ / JH

junginger
partner

TALHOFSTR. 12
89518 HEIDENHEIM
Tel. 07321 / 8843-0
Fax 07321 / 8843-13
info@jung-part.de